

## ATMINTINĖ

### DĖL VALSTYBĖS IŠ DALIES KOMPENSUOJAMŲ BŪSTO KREDITŲ TEIKIMO

Informuojame, kad Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija pasirašė sutartis su kredito įstaigomis, kurios teiks valstybės iš dalies kompensuojamus būsto kreditus 2020-2021 m.:

1. AB SEB bankas,
2. Akademinė kredito unija (teritorija, kurioje gali teikti kreditus – Kauno m., Kauno r., Kaišiadorių r.),
3. Anykščių kredito unija (teritorija, kurioje gali teikti kreditus – Anykščių r., Panevėžio r., Utenos r., Kupiškio r., Rokiškio r., Ukmergės r., Molėtų r.),
4. Aukštaitijos kredito unija (teritorija, kurioje gali teikti kreditus – Panevėžio m., Panevėžio r.),
5. Centro kredito unija (teritorija, kurioje gali teikti kreditus – Kauno m., Kauno r., Kaišiadorių r.),
6. Grigiškių kredito unija (teritorija, kurioje gali teikti kreditus – Vilniaus m., Vilniaus r., Trakų r.),
7. Kredito unija „Tikroji viltis“ (teritorija, kurioje gali teikti kreditus – Akmenės r., Joniškio r., Mažeikių r., Šiaulių r., Telšių r.),
8. Kretingos kredito unija (teritorija, kurioje gali teikti kreditus – Kretingos r., Skuodo r., Klaipėdos r., Plungės r., Palangos m.),
9. Luminor Bank AB,
10. Panevėžio kredito unija (teritorija, kurioje gali teikti kreditus – Panevėžio m., Panevėžio r., Pakruojo r., Pasvalio r., Biržų r., Kupiškio r., Anykščių r., Ukmergės r., Kėdainių r., Radviliškio r.),
11. Sedos kredito unija (teritorija, kurioje gali teikti kreditus – Mažeikių r., Naujosios Akmenės r., Skuodo r., Plungės r.),
12. „Swedbank“ AB,
13. Šilutės kredito unija (teritorija, kurioje gali teikti kreditus – Šilutės r., Neringos sav., Klaipėdos r., Šilalės r., Tauragės r., Pagėgių sav.).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu valstybės iš dalies kompensuojamų būsto kreditų suma gali būti:

- 1) 53 tūkstančiai eurų arba ekvivalentas kita valiuta – asmeniui be šeimos;
- 2) 87 tūkstančiai eurų arba ekvivalentas kita valiuta – dviejų ar daugiau asmenų šeimai;
- 3) 35 tūkstančiai eurų arba ekvivalentas kita valiuta – nuosavybės teise turimam būstui rekonstruoti, neatsižvelgiant į asmens šeiminių padėčių.

**Asmenų grupės, kurioms valstybė kompensuoja dalį būsto kredito (ar šio būsto kredito likučio):**

Asmenų grupė	Kompensacijos dydis, proc.
Buvę likę be tėvų globos (rūpybos) asmenys, iki jiems sukanka 36 metai, ar jų šeimos	20
Šeimos, auginančios tris ar daugiau vaikų (įvaikių)	20
Neįgalieji arba šeimos, kuriose yra neįgaliųjų	20
Jaunos šeimos, auginančios vieną ar daugiau vaikų (įvaikių)	10
Šeimos, kuriose vienas iš vaikų (įvaikių) tėvų yra miręs	10

**Teisę į paramą būstui įsigyti turi asmenys ir šeimos, kurie atitinka visus šiuos reikalavimus:**

1. Deklaruoja gyvenamąją vietą Joniškio rajono savivaldybėje.
2. Lietuvos Respublikos gyventojų turto deklaravimo įstatyme nustatyta tvarka už kalendorinius metus deklaruotas turtas (įskaitant gautas pajamas) neviršija šių dydžių:

Šeimos dydis	Grynosios metinės pajamos, Eur	Turtas, Eur
Asmuo be šeimos	13 568	16 512
Dviejų ar trijų asmenų šeima	18 944	33 536
Keturių ar penkių asmenų šeima	22 784	44 672
Šešių ar daugiau asmenų šeima	3840 (vienam asmeniui)	10 624 (vienam asmeniui)

3. Įsigyja pirmą tinkamą būstą Lietuvos Respublikos teritorijoje arba atitinka vieną iš šių sąlygų:

3.1. neturi būsto nuosavybės teise pastaruosius 5 metus ir iki prašymo suteikti paramą būstui įsigyti pateikimo dienos nebuvo pasinaudoję šia paramos forma;

3.2. turi ar turėjo nuosavybės (bendrosios nuosavybės) teise būstą, kurio naudingasis plotas (visų Lietuvos Respublikoje nuosavybės teise turimų ir (arba) vienu metu turėtų būstų naudingųjų plotų suma), tenkantis (tenkanti) vienam asmeniui ar šeimos nariui, yra mažesnis (mažesnė) kaip 14 kvadratinų metrų, arba turimas būstas, neatsižvelgiant į jo naudingąjį plotą, Nekilnojamojo turto kadastro duomenimis, yra fiziškai nusidėvėjęs daugiau kaip 60 procentų. Parama teikiama būstui įsigyti arba nuosavybės teise turimam būstui rekonstruoti;

3.3. neįgalusis ar šeima, kurioje yra neįgalusis, nuosavybės teise turi būstą, nepritaikytą neįgaliųjų poreikiams. Parama teikiama tik nuosavybės teise turimam būstui rekonstruoti pritaikant neįgaliųjų poreikiams.

**Asmuo (šeima), pageidaujantis gauti pažymą apie teisę į valstybės paramą būstui įsigyti, turi pateikti savivaldybės administracijos direktoriui adresuotą nustatytos formos rašytinį prašymą. Su prašymu pateikiami šie dokumentai:**

1. Metinė gyventojų (šeimos) turto deklaracija (įskaitant gautas pajamas) už kalendorinius praėjusius metus.
2. Valstybės įmonės Registrų centro pažyma apie nuosavybės teise turimą ar turėtą nekilnojamąjį turtą (šeimos atveju - visų šeimos narių).
3. Prireikus - neįgalumą, likusių be tėvų globos asmenų statusą patvirtinantys dokumentai.
4. Asmens (šeimos narių) paso, asmens tapatybės kortelės, gimimo liudijimo, prireikus - ištuokos liudijimo, mirties liudijimo - kopijos.
5. Kreditavimo sutartis (jei būsto kredito gavėjas teisę į subsidiją įgyja jau gavęs būsto kreditą).

Dėl teisės į paramą būstui įsigyti patvirtinimo kreiptis adresu, Livonijos g. 4, Joniškis, 115 kab., tel. (8 426) 51 191 mob. (8 604) 92 236. el. p. rasuole.nesaviene@joniskis.lt