

## ATMINTINĖ DĖL BŪSTO NUOMOS MOKESČIO AR IŠPERKAMOSIOS BŪSTO NUOMOS MOKESČIO DALIES KOMPENSACIJŲ

Teisę į būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijas (toliau – Kompensacijos) turi asmenys ir šeimos, kurie atitinka šiuos reikalavimus:

- neturi Lietuvos Respublikos teritorijoje nuosavybės teise būsto arba nuosavybės teise turimas būstas, Nekilnojamojo turto kadastro duomenimis, yra fiziškai nusidėvėjęs daugiau kaip 60 procentų, arba nuosavybės teise turimo būsto naudingasis plotas, tenkantis vienam asmeniui ar šeimos nariui, yra mažesnis kaip 10 kvadratinų metrų arba mažesnis kaip 14 kvadratinų metrų, jeigu šeimoje yra neįgalusis arba asmuo, sergantis sunkia lėtinės ligos, įrašytos į Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos patvirtintą sąrašą, forma;
- asmenų ir šeimų, pretenduojančių į būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją, turtas ir pajamos už praėjusius kalendorinius metus neturi viršyti šių dydžių:

Asmenų sk. VRP dydis (125 Eur)	Pajamos, Eur	Turtas, Eur
Vienas asm.	6375,00	7000,00
Dviejų ar trijų asm.	13250,00	14000,00
<i>Keturių ir daugiau asmenų:</i>	<i>Po 31 VRP asmeniui</i>	<i>Po 56 VRP asmeniui</i>
Keturių asm.	15500,00	28000,00
Penkių asm.	19375,00	35000,00
Šešių asm.	23250,00	42000,00
Septynių asm.	27125,00	49000,00
Aštuonių asm.	31000,00	56000,00

- asmuo ar šeima yra išsinuomoję fiziniams ar juridiniams asmenims (išskyrus savivaldybės) priklausantį tinkamą būstą (kurio vienam asmeniui ar šeimos nariui tenkantis naudingasis plotas, vertinamas mokant būsto nuomos mokesčio dalies kompensaciją, yra ne mažesnis kaip 10 kv. m ir ne didesnis kaip 14 kv. m). Nuomos sutartis turi būti sudaryta raštu, ne trumpesniam kaip vienerių metų laikotarpiui ir įregistruota Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre.

### Kompensacijos dydžiai Joniškio rajono savivaldybėje:

Šeimos narių skaičius	Min. naudingas plotas 1 asmeniui, kv. m.	Maks. naudingas plotas 1 asmeniui, kv. m.	Mažiausia kompensacijos suma šeimai, Eur	Didžiausia kompensacijos suma šeimai, Eur
1	10,00	14,00	46,40	64,96
2			64,96	90,94
3			83,52	116,93
4			102,08	142,91
5			127,60	178,64
6			153,12	214,37
7			178,64	250,10
8			204,16	285,82

Asmenys ir šeimos, norėdami gauti Kompensaciją, kreipiasi į Joniškio rajono savivaldybės administracijos Socialinės paramos ir sveikatos skyrių (Livonijos g. 4, Joniškis, 115 kab., tel. 8 604 92 236 ir pateikia šiuos dokumentus):

1. asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą;
2. būsto nuomos sutartį, sudarytą ne trumpiau kaip vieniems metams pagal Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytas sąlygas ir įregistruotą Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre;
3. metinę gyventojų (šeimos) turto (įskaitant gautas pajamas) deklaraciją už praėjusius kalendorinius metus (forma FR0001), pildomą Valstybinėje mokesčių inspekcijoje (Livonijos g. 10, Joniškis);
4. būsto savininko patvirtinimą, kad nesate skolingas už būsto nuomą ir komunalines paslaugas;
5. prašymą gauti Kompensaciją (*forma pridedama*).

Atkreipiame Jūsų dėmesį, kad asmenys ir šeimos norintys gauti Kompensaciją, neprivalo įsirašyti į Asmenų ir šeimų, turinčių teisę į socialinio būsto nuomą, sąrašą (toliau – Sąrašas), o įsirašę į Sąrašą ir gaunantys Kompensaciją, neišbraukiami iš jo.